

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	-	Notas prévias :		
	-	Em todo este mapa de quantidades de trabalho. qualquer referencia ou marca de material ou equipamento a aplicar. são a título meramente indicativo e será sempre lida como "do tipo " x " ou equivalente. desde que respondam às especificações técnicas do indicado e proposto em projeto de execução que serviram como base.		
	-	Todos os trabalhos deverão ser realizados de acordo com o projeto (peças escritas e desenhadas) e satisfazendo o especificado nos Cadernos de Encargos. quer esteja ou não expressamente referido nos artigos deste MQT.		
	-	Deverão ser considerados para efeitos de orçamento todos os trabalhos e equipamentos que porventura aqui se encontrem omissos mas que o empreiteiro considere imprescindíveis à conclusão e bom funcionamento da instalação. No caso de se verificar alguma omissão. o empreiteiro deverá para além de as orçamentar. entregar lista de erros e omissões por si considerada. Esta lista deverá ser descritiva de todos os trabalhos a efetuar (para além dos aqui mencionados). contendo ainda listagem de preços unitários. para cada alteração pretendida. A lista de erros e omissões. bem como a respetiva orçamentação. serão entregues conjuntamente com a proposta para execução desta empreitada. Após a adjudicação da obra. a entidade executante obriga-se a realizar a mesma. sem alteração do preço global proposto.		
	-	Os critérios de medição estão estabelecidos artigos a artigo pela unidade de medida adotada, sendo os preços unitários determinados pelos descritivos de cada trabalho do MQT e eventuais notas de início de capítulo. complementados pelo prescrito nos Cadernos de Encargos. Peças Desenhadas e restantes elementos do projeto.		
	-	Todos os preços unitários propostos incluem:		
	-	Fornecimento. transportes e aplicação dos trabalhos descritos conforme Cadernos de encargos e pormenores. com todos os acessórios. meios e trabalhos complementares necessários dentro das boas normas de construção. bem como todos os trabalhos eventualmente necessários à execução da Obra resultantes de condições climáticas adversas. ainda que não estejam expressamente mencionados no presente MQT.		
	-	Todos os trabalhos de desmontes e demolições de existentes na área de intervenção da empreitada. incluem os transportes a vazadouro da responsabilidade do adjudicatário e acondicionamentos e transportes de todos os aproveitáveis a decidir pela C.M.Espinho a armazenar ou deslocalização a indicar pela C.M.Espinho. até distância máxima a definir.		
	-	Gestão de Resíduos em obra : execução de todos os trabalhos e implementação e cumprimento das medidas. metodologias de triagem. tarefas de reutilização e/ou reciclagem previstas no PPGRCD do projeto de execução, incluindo carga mecânica ou manual dentro da zona da obra e transportes de lixo e/ou entulhos e dos produtos resultantes das demolições e remoções para reutilização e/ou reciclagem e/ou para entrega em operadores licenciados e autorizados, todos os encargos com os operadores licenciados. empolamento, taxas e montagem de equipamentos e serviços.		
	-	Nos trabalhos de desmontes e demolições os preços unitários propostos incluem a separação cuidada de resíduos de acordo com a legislação em vigor, bem como o transporte a vazadouro da responsabilidade do empreiteiro e dos aproveitáveis a armazenar a definir (até 10km) e sob orientações da C.M.Espinho.		
	-	Reposição das condições iniciais nos locais sujeitos a intervenções provisórias, incluindo todos os trabalhos necessários para o efeito como sejam a reposição dos pavimentos e a retirada de todas as ocupações provisórias do subsolo.		
	-	Trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respetivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho e de polícia das vias públicas;		
	-	Execução dos trabalhos necessários para o cumprimento do faseamento da empreitada proposto. incluindo o fornecimento dos materiais e mão de obra de modo a assegurar a mobilidade pedonal e viária, e no que se refere às infraestruturas das redes elétricas, hidráulicas. segurança, comunicações, redes estruturadas, repondo provisoriamente as redes que tenham que ser interrompidas pela execução da obra, criação e sinalização dos caminhos de circulação, tudo de acordo com as frentes de trabalho.		
	-	Trabalhos de restabelecimento. por meio de obras provisórias. de todas as servidões e serventias que sejam indispensáveis alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar;		
	-	Fornecimento e utilização de todo o equipamento de apoio e Serviços indispensáveis à boa execução dos trabalhos. incluindo outros encargos do empreiteiro estipulado nas		
	-	Elaboração da Compilação Técnica da Obra. de acordo com o artigo 16º do DL 273/2003.		

	-	Fornecimento e colocação em obra de painel de informação. segundo modelo a definir pelo Dono da Obra. onde conste a identificação da Obra, do Dono da Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respetivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono da Obra. Tudo de modo a salvaguardar a legislação em vigor nomeadamente o previsto no artº. 348º do Dec-Lei n.º 18/08 de 18 Dezembro. As dimensões são 2.00 x 1.20 m.		
	-	Sinalização temporária de trabalhos. de acordo com projeto elaborado nos termos do DL 33/88 de 12 de Setembro. referente a sinalização vertical, horizontal e outros necessários. incluindo fornecimento, implantação e colocação dos equipamentos		
	-	Não se consideram empolamentos. Os volumes são geométricos e será da responsabilidade da entidade construtora considerar na formulação do seu preço unitário as ressalvas		
	-	ESTALEIRO		
1	1	Execução de montagem, manutenção, exploração e desmontagem do Estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, incluindo todas as instalações, equipamentos e infraestruturas necessárias, instalações para a Fiscalização, sinalização rodoviária provisória, trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessárias executar, construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painéis de identificação, vedações da obra, deslocalizações conforme programação e evolução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção com todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1
	-	Trabalhos no exterior		
	2	Fachadas		
2	2.1	Fornecimento e aplicação de argamassa monocomponente, Sikalastic 1K ou equivalente, reforçada com fibras e com capacidade de ponte de fissura, à base de cimento modificado com polímeros especiais resistentes a alcalis, aplicação com espátula ou talocha, com espessura mínima de 3mm. Aplicação em paredes mais deterioradas a pintar.	m2	1200
3	2.2	Fornecimento e aplicação de uma camada de primário da marca CIN Cinolite, ou equivalente, de acordo com as características técnicas do fabricante e 4 camadas de tinta plástica, de cor a definir da marca CIN Novaqua HD, ou equivalente, diluída com uma percentagem de água inferior a 5% sobre superfície isenta de gorduras, poeiras ou outros contaminantes. Aplicação em paredes do volume nascente de cor rosa escuro.	m2	2782
	2.3	Barco		
4	2.3.1	Raspagem de toda a superfície de madeira do barco "Arte Xávegal", com posterior aplicação de óleo queimado no interior e pintura com 3 demãos de tinta CIN Woodtec ou equivalente, de cor a definir, incluindo a retirada de todas as ferragens existentes, decapagem e aplicação de primário anticorrosão e recolocação das referidas ferragens.	UN	1
	2.4	Revestimento de pilares em chapa de alumínio natural		
5	2.4.1	Remoção e limpeza de materiais danificados existentes, limpeza das superfícies dos pilares estruturais a intervir e proteção dos pilares com revestimento à base de zinco a frio. Montagem de suportes, colocação de revestimento dos pilares em chapa de alumínio com 1,5mm de espessura devidamente quinada, à cor natural. Pilares identificados em planata anexa.	UN	37
	2.5	Reabilitação de portão de garagem de 2 folhas com dimensão total de 6,8mx3,1m		
6	2.5.1	Fornecimento e montagem de portão de duas folhas com 6800mm de largura por 3100mm de altura, constituído por: estrutura de aço galvanizado constituído por barras chatas com 100x15mm eletrosoldadas entre si. Acabamento: galvanização por emersão em zinco quente (mínimo de 100 µ/seg - ISO 2063), com posterior esquema de pintura C5 de durabilidade muito alta (>25 anos) de acordo com a norma ISO 12944-6:2018. A estrutura é forrada no seu interior com painéis de malha ondulada com 30mm de espessura e espaçamento de 30mm, fixos com aro em barra de aço galvanizado 30x5mm, incluindo parafusos e acessórios de fixação em aço inox 316, de acordo com caderno encargos e peças desenhadas. Inclui desmontagem do portão existente.	vg	1
7	2.6	Fornecimento e aplicação de caixilharia de alumínio, com 2 fixos, duas portas de abrir, vidro duplo laminado, duas molas e dobradiças. Portas de entrada poente.	UN	1
8	2.7	Retirar todas as películas dos vidros das janelas da fachada nascente.	vg	1
9	2.8	Fornecimento e aplicação de película Solar Espelhada, ref ALU 80XC, ou equivalente, para colocação exterior. Envidraçados nascente onde é necessário substituir a película.	m2	45
	2.9	Cobertura		
10	2.9.1	Remoção de camada de proteção constituída por 10 cm de espessura de godo, roofmate e geotêxtil em cobertura plana, com meios manuais e recuperação do godo e roofmate para recolocação posterior no mesmo local. Inclui a preparação da base, lavagem de toda a superfície existente para posterior aplicação de telas	m2	565
11	2.9.2	Fornecimento e aplicação de feltro geotêxtil com 200 gr/cm2, incluindo dobragem periférica e todos os trabalhos necessários à sua correta execução	m2	580

12	2.9.3	Fornecimento e aplicação de membrana sintética de PVC, tipo "EcoPVC FV1,2" ou equivalente, com espessura mínima de 1,2mm e armadura em fibra de vidro, a aplicar sobre o pavimento, incluindo dobragem periférica e todos os trabalhos necessários à sua correta execução	m2	580
13	2.9.4	Fornecimento e aplicação de segunda camada de feltro geotêxtil com 200 gr/cm2, incluindo dobragem periférica e todos os trabalhos necessários à sua correta execução	m2	580
14	2.9.5	Fornecimento e aplicação de perfil de fixação de tela em PVC, fixo com prego líquido, cola e veda em cima, para remate das telas nos paramentos verticais	ml	200
15	2.9.6	Fornecimento e aplicação de saídas de água em PVC, diâmetro 90mm, para drenagem de águas do terraço	UN	40
16	2.9.7	Fornecimento e aplicação de terceira camada de feltro geotêxtil com 200 gr/cm2, colocada entre o roofmate e as pedras de godo, incluindo todos os trabalhos necessários à sua correta execução	m2	580
17	2.9.8	Reposição das pedras de godo e roofmate retirados anteriormente	m2	565
18	2.9.9	Desmontagem de equipamentos e ou materiais existentes nas zonas a intervir, para a correta aplicação em toda a superfície da solução preconizada nos artigos anteriores e posterior realocação dos mesmos	vg	1
	-	Trabalhos no interior		
19	3.1	Demolição tetos danificados, com preparação estrutura para aceitar continuidade, remoção seral danificado, incluindo transporte de todos os resíduos a vazadouro. Zona do corredor de transição do volume antigo para a ampliação.	vg	1
20	3.2	Fornecimento e aplicação de teto falso em placas de gesso cartonado hidrofugo, com 13mm de espessura, incluindo perfis metálicos, emacamento geral para posterior pintura, bem como todos os trabalhos e materiais necessários. Zona do corredor de transição do volume antigo para a ampliação.	m2	16
21	3.3	Fornecimento e aplicação de tinta marca CIN ou equivalente, nas paredes e nos tetos, nas demãos necessárias, cor a definir, incluindo todos os trabalhos necessários à sua correta aplicação, bem como o tratamento de rachadelas. Zonas danificadas.	m2	135